

Zmluva o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej Zmluva)

v zmysle ust. § 151 n a násl., zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Účastník I : Obec Teriakovce, 080 05, Teriakovce, č. 54, SR, IČO: 327859
ako "povinný z vecného bremena"

Účastník II : Občianske združenie (ďalej OZ) Teriakovce Na Kruhu so sídlom Prešov, Pavlovičovo námestie 37 v zastúpení predsedom OZ Ing arch. Viktor Tkačík, r. Tkačík, nar 10.10.1946, r.č. 461010/711, bytom Pavlovičovo námestie 37, 080 01 Prešov, občan SR
ako "oprávnený z vecného bremena"

Účastník I Obec Teriakovce v zastúpení starostom Miroslavom Angelovičom prehlasuje, - že je vlastníkom nehnuteľností v kat. území Teriakovce, LV č. 217, parcela KNC 157, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1578 m², v podiele 1/1 a LV č. 236, parcela KNC 195, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1031 m² v podiele 1/1.

po vyhlásení, že sú spôsobilí na právne úkony sa dohodli takto:

I. Predmet zmluvy

1. Účastník I tejto Zmluvy ako "povinný z vecného bremena" zriaďuje v prospech Účastníka II ako "oprávneného z vecného bremena" (in rem) vecné bremeno na parcelu LV č. 217, parcely KNC 236/157, Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1578 m² na líniou stavbu (budúce Rozšírenie vodovodu " Vodovodný rad K1 D 90x 8,2 HDPE PN10 SN8 pozdĺž južnej hranice pozemku) spočívajúce v uložení potrubia vodovodu v zemi, v práve vstupu za účelom výstavby, a prevádzkovania toho potrubia, v prospech OZ Teriakovce na Kruhu (in rem).
2. Predmetný Vodovodný rad je súčasťou lokality Na Kruhu, ktorá je podľa ÚPN obce Teriakovce (schv. OcZ uzn. 42/07/10 z 19.07.2010) určená na výstavbu RD.
3. Vecné bremeno spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti prechádza s vlastníctvom nehnuteľnosti aj na nového nadobúdateľa.

II. Osobitné zmluvné dojednanie

1. Táto Zmluva je napísaná v (štyroch) vyhotoveniach. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že ju uzavreli z vlastnej slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
2. Platnosť a účinnosť nadobúda dňom podpísania účastníkmi zmluvy. Vlastnícke právo vecného bremena sa nadobudne vkladom do KN na základe rozhodnutia Katastrálneho odboru Okresného úradu Prešov o povolení vkladu vlastníckeho práva po vybudovaní a kolaudácii predmetnej stavby.

V Teriakovciach, dňa 3.8.2020

.....
účastník I: Miroslav Angelovič

.....
účastník II : Viktor Tkačík v. z OZ





Obec Teriakovce, Obecný úrad Teriakovce 54, 080 05 Prešov

UZNESENIE

z desiateho zasadnutia

obecného zastupiteľstva v Teriakovciach,

ktoré sa uskutočnilo dňa 22.07.2020 o 18⁰⁰ hod. v zasadačke OcÚ

Uznesenie č. 99/07/20


OZ v Teriakovciach

schvaľuje uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Občianskeho združenia Na Kruhu so sídlom Prešov, Pavlovičovo námestie 37, v zastúpení predsedom OZ Ing. arch. Viktor Tkačík, bytom Pavlovičovo námestie 37, 080 01 Prešov, ako "oprávnený z vecného bremena". Vecné bremeno bude zriadené na parcelu LV č. 217, parcely KNC 157, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1578 m² a LV č. 236, parcela KNC 195, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1031 m² na líniovú stavbu (budúce Rozšírenie vodovodu " Vodovodný rad K1 D 90x 8,2 HDPE PN10 SN8 pozdĺž južnej hranice pozemku) spočívajúce v uložení potrubia vodovodu v zemi, v práve vstupu za účelom výstavby, a prevádzkovania toho potrubia, v prospech OZ Teriakovce Na Kruhu (in rem)

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. František Chovanec, Ing. Miroslav Jurašek, JUDr. Vladimír Peteja, Ing. Martin Šima, Ing. Miroslav Viktor, Ľubomír Zakuťanský
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Martin Kalakaj

V Teriakovciach dňa 27.07.2020


Miroslav Angelovič
starosta obce